

Мэрия города Архангельска
 Департамент градостроительства
 Управление административно-технического контроля
 Архитектурно-строительный отдел

Зарегистрировано в реестре
 № 104 «30» 12 2015 г.

 (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 2
 к приказу Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Акционерному обществу
«Архангельский региональный
оператор по ипотечному жилищному
кредитованию»
 (наименование застройщика)
163061, г. Архангельск,
ул. Попова, д.17
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2015 №RU 29-301000-270-2015-104

I. Мэрия города Архангельска
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

 органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

 осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
 ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного
 назначения (2 этап - выше отм. 0,0000 без пристроенного ко 2 секции блока помещений
 общественного назначения в осях 9-15, А-Д)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)
 I пусковой комплекс – жилая часть, трансформаторная подстанция
 в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
 Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», г. Архангельск,
 пр-кт Ломоносова, дом 152

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
 Справка департамента градостроительства мэрии города Архангельска о присвоении адреса №8933/155-10/78 от
 16.12.2013г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
 номером: 29:22:040756:15

строительный адрес: Архангельская область, город Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Воскресенская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, NRU 29301000 - 270 дата выдачи 24.12.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Архангельска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	72458,0
в том числе подземной части	куб. м	-	9131,0
Площадь жилой части здания вводимой	кв. м	-	12347,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	2
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Трансформаторная подстанция	кв.м.	-	49,2
площадь застройки	единиц	-	1
количество этажей	куб.м.	-	155,0
общий строительный объем	кв.м.	-	44,3
общая площадь здания			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9509,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей по вводимому объекту	шт.	-	14-16
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	140/9979,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	33/1471,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	69/4795,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	34/3240,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	4/472,5
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9979,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Наружные сети водопровода			
протяженность трассы	п.м.	-	49,0
материал труб (чугун Д 150)		-	-
количество колодцев	шт.	-	1
количество вводов	шт.	-	1
Наружные сети канализации			
протяженность трассы	п.м.	-	164,0
материал труб (чугун Д 150, 200)	-	-	-
количество колодцев	шт.	-	13
количество выпусков	шт.	-	6
Наружные сети дренажа и ливневой канализации			

протяженность трассы	п.м.	-	463,0
материал труб (чугун Д 150, 200)	-	-	-
количество колодцев	шт.	-	26
количество выпусков	шт.	-	2
Тепловые сети			
протяженность трассы	п.м.	-	52,0
материал труб (сталь Д 108)	-	-	-
количество тепловых камер	шт.	-	1
количество вводов	шт.	-	1
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ			
протяженность трассы	п.м.	-	103,0
материал 2АПвБШп-4х95	-	-	-
количество вводов	шт.	-	1
Электроснабжение КНС			
протяженность трассы	п.м.	-	36,0
материал 2АВБШВ-4х2,5	-	-	-
количество вводов	шт.	-	1
Наружные электросети			
протяженность трассы	п.м.	-	21,0
материал ААБ 3х120	-	-	-
количество вводов	шт.	-	1
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Железобетонные; Смешанные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
I пусковой комплекс –жилая часть:			
Общая площадь здания	кв. м	-	17773,2
Площадь жилой части здания в том числе	кв. м	-	12347,6
места общего пользования: в том числе лестничные клетки	кв. м	-	701,7
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	В «Высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Гужовой Екатерины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-184, выданного 11.10.2013г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 22.10.2013г., технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Юркиной Марины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-242, выданного 19.11.2015г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в

государственный реестр кадастровых инженеров – 04.12.2015г., технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Юркиной Марины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-242, выданного 19.11.2015г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 04.12.2015г., технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Юркиной Марины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-242, выданного 19.11.2015г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 04.12.2015г., технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Юркиной Марины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-242, выданного 19.11.2015г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 04.12.2015г., технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Юркиной Марины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-242, выданного 19.11.2015г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 04.12.2015г., технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Юркиной Марины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-242, выданного 19.11.2015г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 04.12.2015г., технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Юркиной Марины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-242, выданного 19.11.2015г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 04.12.2015г., технического плана ГУПАО «БТИ» от 28.12.2015г. кадастрового инженера Гужовой Екатерины Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-13-184, выданного 11.10.2013г. Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 22.10.2013г

Заместитель Главы
муниципального образования
«Город Архангельск» по
городскому хозяйству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

20 15 г.




(подпись)

С.В. Чинёнов
(расшифровка подписи)